Landwirtschaftskammer Nordrhein-Westfalen

Arbeiten Sie mit uns gemeinsam in einem motivierten und engagierten Team für die Grüne Branche!

Die Landwirtschaftskammer Nordrhein-Westfalen sucht für den Fachbereich 12 - Finanzen, Allgemeine Verwaltung - in Münster zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine

Teamleitung (m/w/d) für

"Bauunterhaltungsmaßnahmen an kammereigenen Bauten"

Neben der Planung, Projektsteuerung, Bauherrenvertretung für Instandsetzungs- und Baumaßnahmen für Liegenschaften der Landwirtschaftskammer von baulichen und technischen Gewerken, übernehmen Sie die fachliche Leitung und Führung des Teams Bauunterhaltung. Hierzu gehört die verantwortliche fachliche Koordination der anfallenden Aufgaben unter den Teammitgliedern sowie die Planung und Überwachung der verfügbaren Budgets zur Sicherstellung der Kosten- und Terminvorgaben. Hierzu gehört auch die Entwicklung und Umsetzung von kammerweiten Baustandards und Rahmenverträgen sowie die Organisation der Betreiberverantwortung (Sicherstellung der Betriebssicherheit und Nutzergerechtigkeit) und die Instandhaltungsplanung. Erforderlich ist zudem die Ausgestaltung des teamübergreifenden Schnittstellenmanagements mit den Dienststellen der Landwirtschaftskammer, aber auch intern, insbesondere zum Team Facility Management. Die Leitung und Führung des Teams erfordert zudem die Definition von Zielvorgaben, Kontrolle der Arbeitsergebnisse sowie das Führen von Mitarbeitergesprächen.

Ihre Aufgabenschwerpunkte:

- Fachliche und personelle Führung und Weiterentwicklung des Teams
- Maßnahmenplanung und Definition von Strategien, Projekten und Zielen
- Beschaffung und Verwaltung von Ressourcen und externen Dienstleistern
- Planung, Organisation und Koordination von Arbeitsschritten
- Controlling und Optimierung der Prozessabläufe
- Erfolgreiche Kommunikation als Schnittstelle zwischen Team und Führungsebene
- Verantwortung für die Erstellung, Reporting und Einhaltung der Budgets
- Beachtung und Sicherstellung von Betreiberpflichten und relevanten Sicherheitsvorschriften

Was Sie mitbringen:

Für die Tätigkeit benötigen Sie zum Zeitpunkt der Einstellung:

- Ein abgeschlossenes Hochschulstudium (Uni/FH – Diplom/Bachelor) der Fachrichtung Elektrotechnik (bevorzugt), Architektur, Bauingenieurwesen oder
- Einen Abschluss zur/zum staatlich geprüften Techniker/in (bevorzugt Elektrotechnik) mit entsprechender vergleichsweiser breiter Erfahrung
- Erforderlich sind nachweislich langjährige (mindestens drei Jahre) in der Praxis erworbene Erfahrungen in der Projektleitung und Projektsteuerung
- Kenntnisse HOAI, VOB, BauO NRW sowie Vergabeverfahren nach VgV und UVgO
- Ein sicheres Auftreten, Organisations- und Durchsetzungsvermögen
- Verhandlungsgeschick, Team- und Kommunikationsfähigkeit

Wir bieten Ihnen:

- flexible Arbeitszeiten
- umfassende Einarbeitung und regelmäßige Weiterbildungen
- E-Learning
- 30 Tage Urlaub
- zusätzliche Altersvorsorge über die VBL
- Sozialraum
- Homeoffice
- Betriebliches Gesundheitsmanagement
- Gute ÖPNV-Anbindung

- Es handelt sich um eine zunächst für zwei Jahre befristete, in der Aufgabe jedoch langfristig angelegte, Stelle
- Die Stelle ist mit der Entgeltgruppe 12 des Tarifvertrages für den öffentlichen Dienst der Länder (TV-L) dotiert
- Die Stelle ist grundsätzlich teilbar und daher auch für Teilzeitkräfte geeignet. In Bereichen, in denen Frauen unterrepräsentiert sind, werden Frauen bei gleicher Qualifikation nach Maßgabe des Landesgleichstellungsgesetzes bevorzugt berücksichtigt. Bewerbungen geeigneter Schwerbehinderter sind erwünscht

Job kompakt:

- Bewerbung über Website
- Besetzung baldmöglichst
- in Münster

Sie bringen die Bereitschaft und die Fähigkeit mit, teamorientiert, selbständig und innovativ zu arbeiten und sich in fremde und neue Sachverhalte einzuarbeiten? Sie wollen in einem modernen und familienfreundlichen Dienstleistungsunternehmen mit kurzen Entscheidungswegen und flachen Hierarchien arbeiten?

Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung!

Für Vorabinformationen zum Aufgabengebiet wenden Sie sich bitte an:
- Jürgen Foitzik, Telefon: 0251 2376-245, E-Mail: Juergen.Foitzik@lwk.nrw.de

Zur Klärung personalrechtlicher Fragen wenden Sie sich bitte an:
- Tobias Lüke, Telefon: 0251 2376-368, E-Mail: Tobias.Lueke@lwk.nrw.de

Werden Sie Teil des Teams!

Ihre Bewerbung reichen Sie bitte mit den üblichen Unterlagen (Anschreiben, Lebenslauf, Abschluss-/Arbeitszeugnisse, Zertifikate/Nachweise) **bis zum 07.07.2024 ausschließlich** über das Bewerbermanagementsystem der Landwirtschaftskammer Nordrhein-Westfalen (Anforderungsnummer 2623) ein.
Den Zugang zum Bewerbermanagementsystem der Landwirtschaftskammer Nordrhein-Westfalen erhalten Sie über die Stellenanforderung unter www.landwirtschaftskammer.de/wir/stellen oder direkt unter https://career5.successfactors.eu/sfcareer/jobreqcareer?jobId=2623&company=LandwirtschP.

Werfen Sie doch schon jetzt einen ersten Blick in die Landwirtschaftskammer NRW.
Das ist unser Fachbereich 12 - Finanzen, Allgemeine Verwaltung -:
https://youtu.be/IDTyGrdlWh8
Viel Spaß!