



**Arbeiten Sie mit uns gemeinsam in einem motivierten und engagierten Team für die Grüne Branche!**

Die Landwirtschaftskammer Nordrhein-Westfalen sucht für den Fachbereich 12 - Finanzen,  
Allgemeine Verwaltung - in Münster baldmöglichst eine/n

## **Bautechniker/in (m/w/d) Hochbau als Projektleitung**

Als Projektleitung Bau innerhalb unseres Teams Bauunterhaltung übernehmen Sie die Projektleitung für Umbau- und Instandhaltungsmaßnahmen an den kammereigenen Gebäuden. Dazu führen Sie regelmäßig Servicegespräche mit den jeweiligen Dienststellen, dokumentieren die Bedarfsfeststellung und forcieren die notwendigen Maßnahmen durch Kostenschätzungen und die Vorbereitung von Entscheidungsgrundlagen. Darüber hinaus übernehmen Sie (je nach Komplexität) die Bearbeitung von Leistungsphasen selbst, wirken bei Vergabeverfahren nach VOB A und B sowie UVgO mit und steuern die Leistungserbringung von externen Architektur- und Ingenieurbüros. Neben den Terminen und Kosten behalten Sie zudem die Bauherren-, Verkehrssicherungs- und Betreiberpflichten an den Dienststellen der LWK NRW im Blick.

### **Ihre Aufgabenschwerpunkte:**

- Sie sind zuständig für die Planung, Organisation und Umsetzung von Instandhaltungs- und Instandsetzungsmaßnahmen
- Sie übernehmen die Projektkoordination, Termin- und Kostenplanung und nehmen die Bauherrenfunktion wahr
- Sie erstellen und prüfen Ausschreibungsunterlagen und Kostenschätzungen
- Sie wickeln das Vergabeverfahren, Projektsteuerung und Bauüberwachung ab
- Sie sind zuständig für die Rechnungs- und Aufmaßkontrolle, Qualitätssicherung, Abnahme und Dokumentation

### **Was Sie mitbringen:**

- Staatlich geprüfte/r Bautechniker/in Hochbau zum Zeitpunkt der Einstellung
- Fundierte Kenntnisse im Bereich HOAI, VOB A und B
- Kenntnisse des öffentlichen Vergaberechts (VgV, UVgO)
- Sicheres Auftreten, Kommunikationsvermögen, Verhandlungsgeschick und Durchsetzungsvermögen
- Führerschein Klasse B oder vergleichbar

### **Wir bieten Ihnen:**

- |  |   |   |
|--|---|---|
|  flexible Arbeitszeiten |  umfassende Fort- und Weiterbildung      |  E-Learning          |
|  30 Tage Urlaub         |  zusätzliche Altersvorsorge über die VBL |  Sozialraum          |
|  Homeoffice             |  Betriebliches Gesundheitsmanagement     |  Gute ÖPNV-Anbindung |

- Es handelt sich um eine zunächst für zwei Jahre befristete, in der Aufgabe jedoch langfristig angelegte, Stelle
- Die Stelle ist mit der Entgeltgruppe 9a des Tarifvertrages für den öffentlichen Dienst der Länder (TV-L) dotiert

- Die Stelle ist grundsätzlich teilbar und daher auch für Teilzeitkräfte geeignet. In Bereichen, in denen Frauen unterrepräsentiert sind, werden Frauen bei gleicher Qualifikation nach Maßgabe des Landesgleichstellungsgesetzes bevorzugt berücksichtigt. Bewerbungen geeigneter Schwerbehinderter sind erwünscht

## Job kompakt:

 Bewerbung über Website

 Besetzung baldmöglichst

 in Münster

Sie bringen die Bereitschaft und die Fähigkeit mit, teamorientiert, selbständig und innovativ zu arbeiten und sich in fremde und neue Sachverhalte einzuarbeiten? Sie wollen in einem modernen und familienfreundlichen Dienstleistungsunternehmen mit kurzen Entscheidungswegen und flachen Hierarchien arbeiten?

### Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung!

Für Vorabinformationen zum Aufgabengebiet wenden Sie sich bitte an:

- Jürgen Foitzik, Telefon: 0251 2376-245, E-Mail: [Juergen.Foitzik@lwk.nrw.de](mailto:Juergen.Foitzik@lwk.nrw.de)

Zur Klärung personalrechtlicher Fragen wenden Sie sich bitte an:

- Tobias Lücke, Telefon: 02512376-368, E-Mail: [Tobias.Lueke@lwk.nrw.de](mailto:Tobias.Lueke@lwk.nrw.de)

### Werden Sie Teil des Teams!

Ihre Bewerbung reichen Sie bitte mit den üblichen Unterlagen (Anschreiben, Lebenslauf, Abschluss-/Arbeitszeugnisse, Zertifikate/Nachweise) **bis zum 15.12.2024 ausschließlich** über das Bewerbermanagementsystem der Landwirtschaftskammer Nordrhein-Westfalen (Anforderungsnummer 2787) ein.

Den Zugang zum Bewerbermanagementsystem der Landwirtschaftskammer Nordrhein-Westfalen erhalten Sie über die Stellenanforderung unter <https://www.landwirtschaftskammer.de/wir/stellen> oder direkt unter <https://career5.successfactors.eu/sfcareer/jobreqcareer?jobId=2787&company=LandwirtschP>.



Werfen Sie doch schon jetzt einen ersten Blick in die Landwirtschaftskammer NRW.

Das ist unser Fachbereich 12 - Finanzen, Allgemeine Verwaltung -:

<https://youtu.be/IDTyGrdIWh8>

Viel Spaß!